

SZÁSZBEREK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. január 28-án megtartott nyilvános üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

RENDELET	
1/2025.(I.29.)	az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012.(XI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT		
1.	1/2025.(I.28.)	Az ülés napirendi pontjainak jóváhagyásáról
2.	2/2025.(I.28.)	Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséhez kapcsolódó döntésekről
3.	3/2025.(I.28.)	Langa Attila telekvásárlási kérelmének elutasításáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 28-án a községháza tanácskozó termében megtartott soron kívüli üléséről

Jelen vannak: Alapi József polgármester

Burda László képviselő

Bezzeg László képviselő

Lajkó József képviselő

Oláh Sándor képviselő

Dr. Kelles Mária jegyző

Ragály Erika aljegyző

Meghívott vendég: Varga-Kiss Piroska óvodavezető

Alapi József polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselő közül 5 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja. Ezt követően ismerteti az ülés napirendi pontjait. A kiküldött meghívóban a nyílt ülés napirendjei között négy napirend szerepel, míg a zárt ülésen egy napirend. Az önkormányzati törvény rendelkezései szerint a képviselő-testület zárt ülést tarthat a vagyonával kapcsolatos kérdések tárgyalásakor, amelyről a képviselő-testület dönt. Erre tekintettel javasolja a Vantage Towers Zrt. ajánlatainak zárt ülésen történő tárgyalását, és ezzel a módosítással tenné fel szavazásra a napirendet, vagyis a nyílt ülésen három napirend, míg a zárt ülésen kettő napirend lenne.

Kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület egyhangú szavazással – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

1/2025.(I.28.) számú képviselő-testületi határozat

Az ülés napirendi pontjainak jóváhagyásáról

Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat hagyja jóvá, s tárgyalja meg:

N a p i r e n d :

- 1.) Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetéséhez kapcsolódó döntésekre
- 2.) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjának emelésére
- 3.) Egyebek

E l ő a d ó :

Alapi József
polgármester

Alapi József
polgármester

Alapi József
polgármester

Zárt ülés keretében:

- 4.) Előterjesztés a Vantage Towers Zrt. által megküldött ajánlatokra

Alapi József
polgármester

E r r ő l :

1.) Önkormányzati Képviselő-testület tagjai helyben

- é r t e s ü l n e k -

1 .) N a p i r e n d i p o n t t á r g y a l á s a

Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetéséhez kapcsolódó döntésekre

Alapi József polgármester: Ahogyan az ülés előtt kiosztott anyagban láttátok, három pontba szedtük az önkormányzat 2025. évi költségvetéséhez kapcsolódó döntést igénylő kérdéseket, témákat. Az első pont a bérfejlesztés. Az óvoda dolgozói a kormányzati döntéseknek megfelelően 21%-os bérfejlesztésben részesültek, amelyet az állam teljes mértékben finanszíroz. Az önkormányzat többi dolgozóinak bérfejlesztését azonban meg kell tárgyalnunk. Az állam 6,9%-kal emelte a minálbért, amit ugye kötelező megadni a dolgozónak.

Ragály Erika aljegyző: Azonban ezt nem finanszírozza az állam. Kb. 3 éve kaptunk erre vonatkozóan évközben támogatást.

Lajkó József képviselő: Az iskola akkor sem.

Ragály Erika aljegyző: Akkor Igazgató úr, nem kaptad meg a fenntartótól.

Alapi József polgármester: Összességében egységesen 15%-os béremelést javasolnék, a kötelező 6,9%-kal együtt, ez összesen közel 8,5 millió forint többletkiadást jelent az önkormányzatnak. Nagyon nagy bérfeszültség jelentkezik a pedagógusbér emelés kapcsán, meg kell tartani az embereket, és ehhez meg kell fizetni is őket. Ezzel a béremeléssel úgy gondolja azért ehhez hozzá tudunk járulni. Kéri, hogy fogadja el ezt most a testület.

Bezzeg László képviselő: Ebben a 8,5 millió forintban mindenki bére benne van?

Ragály Erika aljegyző: Igen. A közalkalmazottak és a köztisztviselőké is.

Burda László képviselő: A 290.800,- Ft-ra vagy a 266.800,- Ft-ra jön rá a 15%?

Alapi József polgármester: Nem, a garantált bérminimumra, ami 326.000,- Ft. Van ehhez még kérdés, el tudjátok így fogadni?

A témához kérdés, további vélemény nem hangzik el.

Alapi József polgármester: A második pont az idejű kolbásztöltő. Február 8-án kerülne megrendezésre a már hagyománnyá vált kolbásztöltő verseny, azonban idén nincs rá pályázati forrásunk, így saját pénzből kellene megvalósítani. Máskor is volt már ilyen. Tekintettel arra, hogy nincs költségvetés, ezért kellene egy hozzájárulás, hogy a kolbásztöltő versenyre felhasználhatunk maximum 300.000,- Ft-ot.

A harmadik téma pedig a főépítész alkalmazása. Jogsabályi kötelezettségünknek eleget téve települési főépítészt kell alkalmaznunk. Besenyszögön Gutman József főépítész urat

alkalmazták, javasolom Szászbereken is őt bizzuk meg a főépítési feladatok elvégzésével. Havonta 30.000,-Ft-ot jelentene.

Ragály Erika aljegyző: Az új építészetéről szóló törvény írja elő, hogy az önkormányzatoknak, egyaránt községben és városban is, alkalmazni kell települési főépítést. A községek társulhatnak több önkormányzattal is.

Bezzeg László képviselő: Nem lehetne Besenyszöggel társulni?

Ragály Erika aljegyző: Lehet, de felesleges mert ugyanennyibe kerülne. Ha az új jogszabály hatályba lépését követő 30 napon belül nem bízunk meg senkit, akkor kötelességünk jelezni ezt a Járási Hivatalnak és majd az ő főépítészüket látja el a munkát. Csak kérdés, hogy mennyiért. Lehet sokkal többért, mint 30.000,- Ft. Nagyon kevés ilyen szakember van egyébként, akinek jogosultsága is van, gyakorlatilag örüljünk, hogy elvállalja.

Alapi József polgármester: Javasolom Gutman József települési főépítést bizzuk meg. A költségvetésben szerepeltetjük majd az erre szánt összeget, egyéni vállalkozóként számlát fog adni. Ezt kellene most előzetesen jóváhagyni.

Megkérdezi van-e valakinek még kérdése, hozzáfűzni valója az elhangzottakhoz.

Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének tervezése most folyik, nincs még elfogadott költségvetés, ezért szükséges ezekről a kérdésekről a képviselő-testületnek döntenie. Egyben tenné fel szavazásra akkor a költségvetést érintő kérdéseket, mégpedig a 15%-os bérfejlesztés jóváhagyása, a kolbásztöltőre 300.000,- Ft és a főépítész szerződésére évi 360.000,- Ft.

Elfogadhatóak ezek így együtt akkor? Kéri a képviselőket, hogy amennyiben már nincs hozzáfűzni való kézfelemeléssel szavazzanak.

A képviselő-testület egyhangú – 5 igen szavazattal – elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

2/2025.(I.28.) számú képviselő-testületi határozat

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséhez kapcsolódó döntésekről

Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával jóváhagyja és engedélyezi az önkormányzat 2025. évi költségvetésében való betervezését az alábbi kiadásoknak:

- 1) Az önkormányzat valamennyi dolgozóját (közalkalmazott és köztisztviselő) érintően 15%-os bérfejlesztési kiadásokat
- 2) Az önkormányzat által megrendezendő hagyományos „Kolbásztöltő Verseny” költségeire 300.000,- Ft összeget
- 3) A törvényi kötelezettségnek eleget téve a főépítési feladatok ellátására 360.000,- Ft kiadást.

Határidő: az önkormányzat 2025. évi költségvetése elfogadása

Felelős: Ragály Erika
aljegyző

E r r ő l:

- 1) Önkormányzat Képviselő-testület tagjai helyben
- 2) Ragály Erika aljegyző helyben
- 3) Besenyszögi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

- é r t e s ü l n e k -

2.) Napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjának emelésére

Alapi József polgármester: Az előterjesztést és a rendelettervezetet mindenki megkapta. Jelenleg 850,- Ft/m² a bérleti díj összege.

Ragály Erika aljegyző: 61 m² a lakás.

Alapi József polgármester: Arra tennék javaslatot, hogy emeljük meg a bérleti díjat 1.000,- Ft/m²/hó összegre, így havonta 61.000,- Ft-ba kerül majd. Eddig nem fizetett bérleti díjat a lakó, mert a felújítások összegét beszámoltuk a bérleti díjba.

Burda László képviselő: Azt gondolom ez az ár korrekt, sőt még olcsó is.

Alapi József polgármester: Van valakinek más javaslata?

Miután más javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra bocsátja a rendeletmódosítást.

A képviselő-testület egyhangú szavazással - 5 igen szavazattal – megalkotja *az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012.(XI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2025.(I.29.) önkormányzati rendeletet.*

3.) Napirendi pont tárgyalása

Egyebek

Alapi József polgármester: Ma Ádám Nikivel tárgyaltam. Kértem tőle segítséget a Szászakku ügyében. Decemberben a Szászakku felszámolásával kapcsolatban elindult egy közös gondolkodás. Hubai úr volt itt Szolnokról, illetve már Kállai Mária képviselő asszonyt is tájékoztattam a Szászakkuval kapcsolatban. Ahogy arról már tájékoztattalak benneteket a tartozás fejében esetlegesen meg tudnánk szerezni a Szászakkut. Viszont a rekultivációs kötelezettség teljesítése nagyon sok pénzt jelent, ezért amíg ezt nem látjuk, hogy kaphatunk-e ehhez támogatást, semmi képpen sem lépünk. Ezért kerestem képviselő asszonyt és a vármegyei elnök urat is. Az, hogy ehhez mennyi pénz kell, ahhoz kellene a megfelelő tanulmányt befejezni, illetve Ádám Nikit is ezért kerestem. Ádám Niki kiszámolta, hogy lehet elég lenne a 100 millió forint. Az Imsys Kft. készített egy felmérést ezzel kapcsolatban, azonban ez a tanulmány még nem teljes. Megkértem Nikit, hogy az Imsys Kft-t keresse meg és kérjen árajánlatot.

Lajkó József képviselő: Számomra elképzelhetetlen, hogy 100 millió forint elég legyen.

Ragály Erika aljegyző: Még a telken kívül is építési tilalom van, annyira szennyezett a talaj, úgyhogy szerintem is kevés.

Bezzeg László képviselő: Az ólom annyiból „szerencsés”, hogy nem tud terjedni.

Alapi József polgármester: Én inkább 500 millió-1 milliárdra becsülném a rekultiváció díját. A föld elvitele is sokba kerül, illetve az új föld megvétele, amit leteszünk.

Ragály Erika aljegyző: És az épületek?

Alapi József polgármester: Azok megmaradnak.

Ragály Erika aljegyző: Az nem szennyezett?

Alapi József polgármester: Nem.

Lajkó József képviselő: És mit csinálnánk az épületekkel?

Alapi József polgármester: Bérbe adnánk.

Bezzeg László képviselő: Elég nagy területek le vannak betonozva, gondolom azzal nem kell csinálni semmit.

Burda László képviselő: A kérdés az, hogy mikor lett lebetonozva?

Bezzeg László képviselő: Ha eddig nem okozott egészségügyi problémákat, akkor ezután sem fog. Nyilván, akik ott dolgoztak, az más. Ha a földcsere meglesz, lemosás a betont, akkor rendben lehet.

Alapi József polgármester: Átküldeném az anyagot neked alpolgármester úr, kérlek nézz már utána. Ez a terület 2,1 ha, környezetvédelmileg rekultiválnak minősül, ha elvégezzük a tanulmányban leírtakat. Ha kész akkor eladjuk, hiszen nincs rá szükség. De ha az önkormányzat nem teszi meg ezt a lépést, senki sem fogja.

Burda László képviselő: És ha az önkormányzat bedől?

Bezzeg László képviselő: Olyan tanulmányt kell kérni, ami 100%, hogy annyi, amennyit leírnak.

Alapi József polgármester: Igen, kérünk egy ilyen, kérjük, hogy forintosítsák a munkákat.

Bezzeg László képviselő: Hányadikok vagyunk a hitelezői listán?

Alapi József polgármester: Másodikok.

Ragály Erika aljegyző: Csak kérdés, hogy úgy írják-e ki majd eladásra, hogy aki meg akarja venni, az tudni fogja, hogy ezt a területet rekultivációs kötelezettség terheli?

Burda László képviselő: Igazából az épületek használhatatlanok.

Alapi József polgármester: A másik nagyon fontos dolog, amiről szeretnék beszámolni, hogy meg fog szűnni a gyógyszertár. A régi épületből a házi gondozók már kiköltöztek, eredetileg az volt a terv, hogy a gyógyszertár is átköltözik a szolgálati lakásba. De az ott lakók kérték, hogy kb. még egy évig hagy maradjanak. Két ötlet merült fel, az egyik, hogy a Posta épületébe költözik a gyógyszertár, a másik, hogy az iskola tulajdonában lévő házba, ami régebben Molnár Gabié volt.

Bezzeg László képviselő: Régebben már szó volt arról, hogy konténert helyeznénk el és abba költöznének.

Alapi József polgármester: Sajnos azt a jogszabály nem teszi lehetővé mert építési engedély köteles épületben kell működnie. Sőt még az is kérdéses, hogy melyik fiókgyógyszertár fog gyógyszertárat működtetni nálunk. Gyógyszerész úr ugyanis, átveszi a szentgyörgyi gyógyszertárat. A jogszabály szerint azonban a legközelebbi gyógyszertárat kell megkérdeznünk, nyitna-e a településen fiókgyógyszertárat. A legközelebbi pedig Újszász. De gyógyszerész úr azt mondta ebbe segítene.

Lajkó József képviselő: Az a ház elég kicsi, nem tudom elég lenne-e.

Alapi József polgármester: Minimum 25 m²-nek kell lennie. Szerintem a szoba elég lenne, a kamrát pedig raktárnak használnák. Annyi még a kitétel, hogy olyan ajtó kell, illetve feljáró, ahhoz, hogy a mozgássérültek is be tudjanak menni. A posta épületénél azonban ez probléma.

Lajkó József képviselő: Azzal nincs gond. Részemről rendben van, de a KOSZISZ-t, mint fenntartót kell megkeresni ezügyben.

Alapi József polgármester: 2-3 éven belül jó lenne erre egy külön épületet létesíteni.

Lajkó József képviselő: Mennyi időre kellene?

Alapi József polgármester: Idén biztos. Meg fogjuk keresni az iskola fenntartóját ez ügyben. Amiről még beszélnünk kell az a temető út. Több lakos is jelezte már, hogy nehezen lehet rajta közlekedni, sajnos ezt mi is látjuk.

Burda László képviselő: Az a baj sajnos kímélve sincs, illetve a víz is feljön.

Lajkó József képviselő: Szerintem inkább az a gond, hogy nem folyik le róla a víz.

Ragály Erika aljegyző: Sajnos tényleg nagyon mély kátyúk vannak.

Bezzeg László képviselő: Mit lehet tenni? A mart aszfalt esetleg megoldás lehet?

Alapi József polgármester: Sajnos azt most nem tudtunk venni.

Lajkó József képviselő: És ha a lukakba agyagot tennénk?

Burda László képviselő: Azt is kinyomná az autók.

Bezzeg László képviselő: Én azt tapasztalom, hogy a nagyobb kő jobban megáll az ilyen lyukakban.

Burda László képviselő: Kipattan és biciklivel se lehet rajta közlekedni.

Lajkó József képviselő: Száraz beton?

Burda László képviselő: Nincs, ami megtartsa.

Bezzeg László képviselő: És ha csak a lakóparknál csinálnánk meg?

Ragály Erika aljegyző: A másik végén is laknak emberek, sőt a KITE felől még rosszabb az út.

Lajkó József képviselő: Végig meg kellene csinálni.

Alapi József polgármester: Mindenszentekre csináltuk meg egyébként. Megpróbálok intézkedni ezügyben. A mart aszfalt jó megoldás lehet.

Lajkó József képviselő: Ha majd leaszfaltoztatjuk, 20 km/h sebességkorlátozó táblát mindenképpen kell kitenni.

Burda László képviselő: Meg fekvőrendőrt.

Alapi József polgármester: Még egy dolog, amiben dönteni is kellene: az önkormányzatnak van egy 800 m² területű telke Tiszasülyön. Langa Attila megkeresett minket azzal, hogy megvásárolná 300.000,- Ft-ért, itt volt személyesen is. Véleményem szerint 500.000,- Ft alatt nem kéne eladnunk ezt a telket. Így azt javaslom utasítsuk el a kérelmet. Nem kell minden áron eladni.

Megkérdezi van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, vagy vélemény.

Amennyiben nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a telekvásárlási kérelem elutasítását.

A képviselő-testület egyhangú – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

3/2025.(I.28.) számú képviselő-testületi határozat

Langa Attila telekvásárlási kérelmének elutasításáról

Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Langa Attila által az önkormányzat tulajdonában álló 1601 hrsz-ú tiszasülyi zártkert megvásárlására benyújtott kérelmét jelen határozatával elutasítja, tekintettel arra, hogy az önkormányzat az érintett ingatlant nem kívánja jelenleg eladni.

E r r ő l :

- 1.) Langa Attila kérelmező
- 2.) Önkormányzat képviselő-testületének tagjai

- értesülnek -

Alapi József polgármester: Február 1-től sajnos nem lesz fogorvos a településen. Egy helyi lakos már feljelentette az önkormányzatot a Kormányhivatalnál, hogy nincs fogorvos, ugyanis egy alkalommal doktornő igazoltan távol volt, de még rendelt. Azonban február 1-től valóban nem lesz. Több fogorvost is megkerestem már nemrég, de sajnos senki nem vállalja.

Burda László képviselő: És aki Jászalsószentgyörgyön van? Ő sem vállalná?

Alapi József polgármester: Nem. Újra lehet gondolkodni, hogy mit csináljunk. Van-e még valakinek kérdése?

Bezzeg László képviselő: Igen, nekem az óvodával kapcsolatban lenne. Többen is megkerestek az óvodai dajka állaspályázattal kapcsolatban. Pontosan hogyan zajlott a kiválasztás?

Varga-Kiss Piroska óvodavezető: Meg volt hirdetve az álláslehetőség, kb. 11-12 pályázat érkezett be, zömmel vidékiek. Polgármester úr kérése az volt, hogy helyi lakos legyen.

Alapi József polgármester: Igen, ezért vállalom is a felelősséget.

Varga-Kiss Piroska óvodavezető: A pályázók közül 4 fő helyi lakos volt, abból kettőnek már van tapasztalata gyermekekkel. Azonban az egyikőjük gyermeke jelenleg ide jár az óvodánkba, és személy szerint én nem támogatom azt, hogy a gyermek egy helyen legyen a szülővel. El is mondtam neki ezt, ő mondott példát a jelenlegi munkahelyéről, hogy ott is van ilyen eset. Óvodánkban is volt, de az volt a tapasztalat, hogy sem a gyermek részéről nem volt jó, sem a szülő részéről. A gyermekek viselkedése megváltozik, amint a szülő megjelenik. A kollégáinkkal is megbeszéltem, Fruzsi ott volt nálunk gyakorlaton, meg vagyunk vele elégedve, illetve jelenleg neki nincs munkahelye, így segíteni is tudtunk neki. Ezt a fenntartóval is megbeszéltük. Az előbb említett két pályázónak ugyan nincs meg a dajka végzettsége, mindkettő pedagógiai asszisztens, volt olyan a pályázók között, aki helyi és megvan a végzettsége, de nekik tapasztalata nincs.

Burda László képviselő: Ez egy korrekt döntés volt. Engem is megkerestek azzal, hogy a képviselő-testület miért döntött így. De ez nem a képviselő-testület hatásköre, hanem az intézményvezetőé és a fenntartóé.

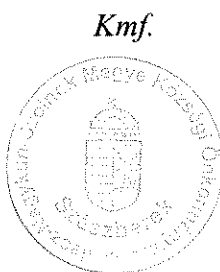
Lajkó József képviselő: Ha a képviselő-testületnek is kellett volna döntenie, akkor is figyelembe kellett volna venni az intézmény döntését, véleményem szerint.

Alapi József polgármester: Köszönjük a tájékoztatást!

Miután egyéb nyílt témájú napirend nincs, a polgármester zárt ülés tartását rendeli el.

A zárt ülés anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.


Alapi József
polgármester




Dr. Kelles Mária
jegyző



**Szászberek Községi Önkormányzat
Polgármesterétől**

5053 Szászberek, Kossuth L.u.197.

E-mail: onkormanyzat@szaszberek.hu

Telefon/Fax: 56/552-017

M E G H Í V Ó

Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete soron kívüli ülését – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 45. §-a alapján –

2025. január 28. (kedd) 14.00 órára

hívom össze, mely ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Községháza polgármesteri tárgyaló

N a p i r e n d :

- 1.) Előterjesztés a Vantage Towers Zrt.
által megküldött ajánlatokra
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi
kötségvetéséhez kapcsolódó
döntésekre
- 3.) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú
lakás bérleti díjának emelésére
- 4.) Egyebek

E l ő a d ó :

Alapi József
polgármester

Alapi József
polgármester

Alapi József
polgármester

Alapi József
polgármester

Zárt ülés keretében:

- 5.) Települési támogatási és
egyéb kérelmek elbírálása

Alapi József
polgármester

Szászberek, 2025. január 22.



Alapi József
polgármester

J E L E N L É T I Í V

a képviselő-testület 2025. január 28-i
soron kívüli ülésére

Alapi József *polgármester*

Bezzeg László *alpolgármester*

Burda László *képviselő*

Lajkó József *képviselő*

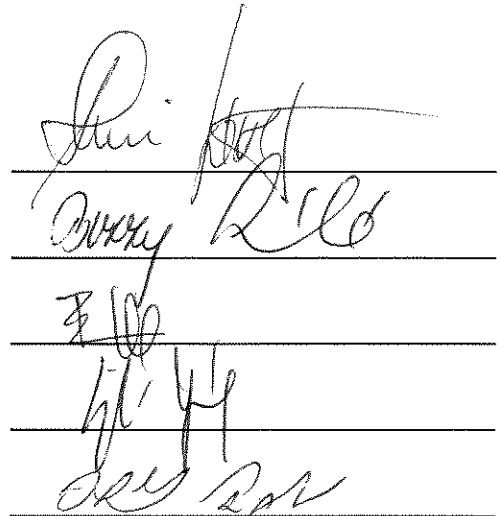
Oláh Sándor *képviselő*

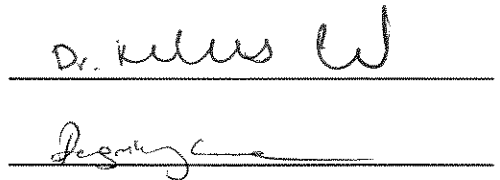
Dr. Kelles Mária *jegyző*

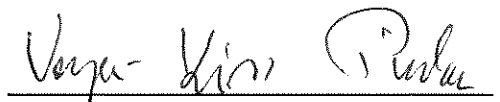
Ragály Erika *aljegyző*

Meghívott vendég:

Varga-Kiss Piroska *óvodavezető*







SZÁSZBEREK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
____/2025.(__.__.)
önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
17/2012.(XI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában és e.) pontjában, valamint (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§.(4) bekezdés, és a 143.§.(4) bekezdés i.) pontjában, valamint a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§.(1) bekezdés és a 18.§.(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012.(XI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§ A rendelet 3. számú melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2.§ E rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba.

Kelt: Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 28-i ülésén.

Alapi József
polgármester

Dr. Kelles Mária
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2025. _____ napján kihirdetésre került.

Dr. Kelles Mária
jegyző

*3. sz. melléklet
az önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól
szóló 17/20102.(XI.01.)
önkormányzati rendelethez*

**Az önkormányzat tulajdonában lévő lakás bérleti díja
2025. február 1. napjától kezdődően**

1.) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakás havi lakbére	1.000,-Ft/m ²
--	--------------------------

SZÁSZBEREK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2022.(IX.28.)
önkormányzati rendelete

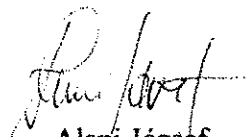
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
17/2012.(XI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában és e.) pontjában, valamint (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§.(4) bekezdés, és a 143.§.(4) bekezdés i.) pontjában, valamint a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§.(1) bekezdés és a 18.§.(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012.(XI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

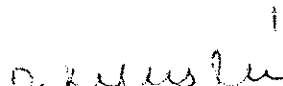
1.§ A rendelet 3. számú melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2.§ E rendelet 2022. október 1-jén lép hatályba.

Kelt: Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 27-i ülésén.


Alapi József
polgármester

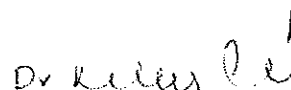



Dr. Kelles Mária
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2022. szeptember 28. napján kihirdetésre került.




Dr. Kelles Mária
jegyző

*3. sz. melléklet
az önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól
szóló 17/20102.(XI.01.)
önkormányzati rendelethez*

**Az önkormányzat tulajdonában lévő lakás bérleti díja
2022. október 1. napjától kezdődően**

1.) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakás havi lakbére	850,-Ft/m ²
--	------------------------

SZÁSZBEREK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2025.(01.29.)
önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
17/2012.(XI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

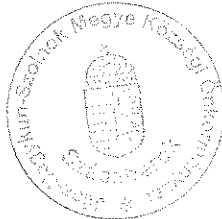
Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában és e.) pontjában, valamint (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§.(4) bekezdés, és a 143.§.(4) bekezdés i.) pontjában, valamint a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§.(1) bekezdés és a 18.§.(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012.(XI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§ A rendelet 3. számú melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2.§ E rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba.

Kelt: Szászberek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 28-i ülésén.

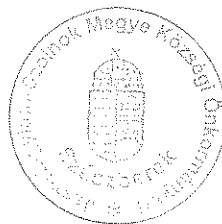

Alapi József
polgármester

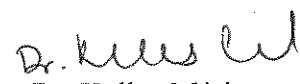



Dr. Kelles Mária
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2025. február 29. napján kihirdetésre került.




Dr. Kelles Mária
jegyző

*3. sz. melléklet
az önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól
szóló 17/20102.(XI.01.)
önkormányzati rendelethez*

**Az önkormányzat tulajdonában lévő lakás bérleti díja
2025. február 1. napjától kezdődően**

1.) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakás havi lakbére	1.000,-Ft/m ²
--	--------------------------