

6. melléklet a 213/2022. (XII.22.) Képviselő – testületi határozathoz

## **BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁS EREDMÉNYE**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 18.§-a alapján a település teljes közigazgatási területére számított biológiai aktivitásérték egyenleg fenntartását igazolni kell az 1 hektárnál nagyobb újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg.

A tervezett szerkezeti terv módosításait követően a település biológiai aktivitásértéke **9,5** ponttal növekszik.

Területfelhasználás		Hatályos településszerkezeti terv szerint			Új településszerkezeti terv szerinti		
		Terület (ha)	Érték mutató	Biológiai aktivitásérték	Terület (ha)	Érték mutató	Biológiai aktivitásérték
<b>Lf</b>	Falusias lakóterület	33,9	2,4	81,36	71,4	2,4	171,36
<b>Lke</b>	Kertvárosias lakóterület	45,5	2,7	122,9	4,4	2,7	11,9
<b>Vt</b>	Településközpont vegyes terület	5,2	0,5	2,6	3,1	0,5	1,6
<b>Gksz</b>	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	28,8	0,4	11,5	31,0	0,4	12,4
<b>Gip</b>	Ipari gazdasági terület	19,6	0,2	3,9	19,6	0,2	3,9
<b>Ksp</b>	Különleges beépítésre szánt terület, sportpálya	2,2	3	6,6			
<b>Kt</b>	Különleges beépítésre szánt terület, temető	1,1	3	3,3			
<b>Kr</b>	Különleges beépítésre szánt terület, rekreációs célú	2,2	3	6,6	2,4	3	7,2
<b>Ki</b>	Különleges beépítésre szánt terület, idegenforgalmi célú	2,3	1,5	3,4	2,3	1,5	3,4
<b>Kvm</b>	Különleges beépítésre szánt terület, vízmű	0,3	1,5	0,45	0,3	1,5	0,45
<b>KTu</b>	Különleges beépítésre szánt terület, turisztikai terület				1,7	1,5	2,6
<b>Köu</b>	Közúti közlekedési terület	42,8	0,6	25,7	42,8	0,6	25,68
<b>KöK</b>	Kötőpályás közlekedési terület	5,5	0,6	3,3	5,5	0,6	3,3
<b>Z</b>	Zöldterület	0,1	6	0,6	0,1	6	0,6

<b>Ev</b>	Védelmi erdőterület	0,8	9	7,5	33,0	9	297,1
<b>Eg</b>	Gazdasági erdőterület	63,1	9	567,9	32,9	9	296,1
<b>Ee/Ek</b>	Közjóléti erdőterület	1,8	9	16,5	1,8	9	16,5
<b>Má</b>	Általános mezőgazdasági terület	3412,5	3,7	12626,3	3411,5	3,7	12622,6
<b>Tk</b>	Természetközeli terület				0,8	8	6,4
<b>V</b>	Vízgazdálkodási terület	138,8	7	971,6			
<b>Vf</b>	Vízgazdálkodási terület, folyó (Zagyva, Holt-Zagyva)				31,2	7	218,4
<b>Vcs Vcs/KÖu</b>	Vízgazdálkodási terület, csatorna				34,9	7	244,3
<b>Vü</b>	Vízgazdálkodási üzemi terület (gátórház)				0,6	7	4,2
<b>Vtő</b>	Vízgazdálkodási töltés terület kijelölése				11,6	7	81,2
<b>VMá</b>	Vízgazdálkodási területen belüli általános mezőgazdasági terület				30,7	7	214,9
<b>VEg</b>	Vízgazdálkodási területen belüli gazdasági erdő				4,8	7	33,6
<b>VEv</b>	Vízgazdálkodási területen belüli védelmi erdő				25,0	7	175,1
<b>Kk-En/ KbEn</b>	Különleges beépítésre nem szánt terület, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	115,2	3,2	368,4	115,2	6	368,6
<b>KbT</b>	Különleges beépítésre nem szánt terület, temető				1,1	6	6,6
<b>KbHu</b>	Különleges beépítésre nem szánt terület, lezárt hulladéklerakó				0,8	3,2	2,7
<b>KbSP</b>	Különleges beépítésre nem szánt terület, sportpálya				1,2	6	7,4
<b>ÖSSZESEN</b>							
		<b>3921,7</b>		<b>14830,7</b>	<b>3921,7</b>		<b>14840,2</b>