

**A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE**

	Hatályos TSZT szerinti területfelhasználás (ha)		Tervezett, új TSZT szerinti területfelhasználás(ha)	
<b>BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK</b>				
	Építési övezet, övezet területe	Összesen építési övezet, övezet területe	Építési övezet, övezet területe	Összesen építési övezet, övezet területe
<b>LAKÓTERÜLET</b>				
<b>Lf</b> falusias lakóterület	34,3		71,4	
<b>Lke</b> Kertvárosias lakóterület	45,5		4,4	
<b>Lakóterület összesen</b>		<b>79,8</b>		<b>75,8</b>
<b>VEGYES TERÜLET</b>				
<b>Vt</b> településközpont vegyes terület	5,2		3,1	
<b>Vegyes terület összesen</b>		<b>5,2</b>		<b>3,1</b>
<b>GAZDASÁGI TERÜLETEK</b>				
<b>Gksz</b> kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	28,8		31,0	
<b>Gip</b> ipari gazdasági terület	19,6		19,6	
<b>Gazdasági terület összesen</b>		<b>48,4</b>		<b>50,6</b>
<b>KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET</b>				
<b>Ksp</b> sportpálya	2,2		0	
<b>Kt</b> temető terület	1,1		0	
<b>Kr</b> rekreációs célú terület	2,2		2,4	
<b>Ki</b> idegenforgalmi célú terület	2,3		2,3	
<b>Kvm</b> vízmű terület	0,3		0,3	
<b>KTu</b> turisztikai terület	0		1,7	
<b>Különleges beépítésre szánt terület összesen</b>		<b>8,1</b>		<b>6,7</b>

<b>Összes beépítésre szánt terület összesen</b>		<b>141,5</b>		<b>136,2</b>
<b>KÖZLEKEDÉSI TERÜLET</b>				
<b>Köu</b> közúti közlekedésterület	42,8		42,8	
<b>Kök</b> kötőtpályás közlekedési terület	5,5		5,5	
<b>Közlekedési terület összesen</b>		<b>48,3</b>		<b>48,3</b>
<b>ZÖLDTERÜLET</b>				
<b>Z</b> zöldterület (közpark)	0,1		0,1	
<b>Zöldterület összesen</b>		<b>0,1</b>		<b>0,1</b>
<b>ERDŐTERÜLET</b>				
<b>Eg</b> gazdasági erdőterület	63,1		32,9	
<b>Ev</b> védelmi erdőterület	0,8		33,0	
<b>Ee/Ek</b> Közjóléti erdőterület	1,8		1,8	
<b>Erdőterület összesen</b>		<b>65,7</b>		<b>67,7</b>
<b>MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET</b>				
<b>Má</b> általános mezőgazdasági terület	3412,1		3411,5	
<b>Mezőgazdasági terület összesen</b>		<b>3412,1</b>		<b>3411,5</b>
<b>VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET</b>				
<b>V</b> vízgazdálkodási terület	138,8		0	
<b>Vf</b> vízgazdálkodási terület, folyó (Zagyva, Holt-Zagyva)	0		31,2	
<b>Vcs, Vcs/KÖu</b> vízgazdálkodási terület, csatorna	0		34,9	
<b>Vü</b> vízgazdálkodási üzemi terület (gátórház)	0		0,6	
<b>Vtö</b> vízgazdálkodási töltés terület	0		11,6	
<b>VMá</b> vízgazdálkodási területen belüli általános mezőgazdasági terület	0		30,7	
<b>VEg</b> vízgazdálkodási területen belüli gazdasági erdőterület	0		4,8	
<b>VEv</b>	0		25,0	

vízgazdálkodási területen belüli védelmi erdőterület				
<b>Vízgazdálkodási terület összesen</b>		<b>138,8</b>		<b>138,8</b>
<b>TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET</b>				
<b>Tk</b> természetközeli terület	0		0,8	
<b>Természetközeli terület összesen</b>		<b>0</b>		<b>0,8</b>
<b>KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET</b>				
<b>KkEn/KbEn</b> megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	115,2		115,2	
<b>KbT</b> temető	0		1,1	
<b>KbHu</b> lezárt hulladéklerakó	0		0,8	
<b>KbSp</b> sportpálya	0		1,2	
<b>Különleges beépítésre nem szánt terület összesen</b>		<b>115,2</b>		<b>118,3</b>
<b>Összesen beépítésre nem szánt terület</b>		<b>3780,2</b>		<b>3785,5</b>
<b>ÖSSZES TERÜLET</b>				
<b>Összesen közigazgatási terület</b>		<b>3921,7</b>		<b>3921,7</b>