

IPARTERÜLET KIALAKÍTÁSA ÉS INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSE SZÁSZBEREK TELEPÜLÉSEN

KEDVEZMÉNYEZETT NEVE: SZÁSZBEREK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

A PROJEKT CÍME: A SZÁSZBERKI IPARTERÜLET KIALAKÍTÁSA ÉS INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSE

PROJEKT AZONOSÍTÓSZÁMA: TOP-1.1.1-16-JN1-2017-00006

A SZERZŐDÖTT TÁMOGATÁS ÖSSZEGE: 350 789 300 FT

A TÁMOGATÁS MÉRTÉKE: 100%

A PROJEKT TERVEZETT BEFEJEZÉSI DÁTUMA: 2020.11.30.

A projekt megvalósítása során Szászberek település belterületi határán, a település peremterületén található terület kerül fejlesztésre. Az előkészítési munkálatok alapján Szászberek külterület 045/4, 045/5 hrsz-ek, valamint a belterület 8/1, 8/2, 8/3 és 63/1 hrsz-ek válnak érintetté a fejlesztési munkálatokkal.

A területen jelenleg a korábbi épületek romos épületmaradványai, valamint jelentős mennyiségű, kezeletlenül fejlődő növényzet található. A fejlesztési területen a romokon túl elektromos hálózati oszlopok találhatóak, melyek a szomszédos vadásztársasági épületet látják el elektromos árammal, azonban sem közlekedésre alkalmas terület, sem közművek nem találhatóak.

A terület előkészítése során a jelenleg a területen található, részben összedőlt, leomlott épületek, lebontása és a hulladékanyag elszállítása, ártalmatlanítása történik.

A projekt keretein belül a telepi belső úthálózat fejlesztése, a 32-es sz. út összekötő szakaszának rekonstrukciója, valamint a településközpont felé vezető út fejlesztése tervezett. Az iparterület kialakításának elengedhetetlen eleme a közműfejlesztés, melynek eredményeként megoldódik a csapadékvíz elvezetése, a szennyvízelvezetés, víz- és gázellátás, valamint a közvilágítás kialakítása is elkészül.

A 045/4 hrsz-ú ingatlanon található egy bruttó 347,2 m² alapterületű, leromlott állapotú ingatlan, mely elhelyezkedéséből adódóan alkalmas lehet az iparterület kiszolgáló szolgáltatóház befogadására. Jelenlegi állapotában az épület nem üzemképes, azonban a gazdaságos helyreállítás elvei alapján felújítással az épület megújítható. Az épület rekonstrukciójával, a funkciók pontos generálásával az épület műszakilag alkalmassá válik a megfelelő szolgálati körülmények biztosítására.

Az üzemeltetés személyi és szervezeti feltételeit Szászberek Községi Önkormányzata biztosítja. Az önkormányzat feladatait és hatáskörét az ipari terület működésével összefüggésben az SZMSZ szabályozza.

A projekt célkitűzései, elvárt eredményei:

- Szászberek gazdasági fejlődésének elősegítése és versenyképességének növelése
- A település gazdasági dinamizálása, tökevonzó képességének növelése,
- Új munkahelyek teremtése, a fiatal munkavállalók helyben tartása, az elvándorlás lelassítása